

Διαδικασία Ανάκλησης/Αντικατάστασης Πιστοποιητικών Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) κτιρίων / Εκθέσεων Επιθεώρησης Συστημάτων Θέρμανσης και Κλιματισμού

Σας ενημερώνουμε ότι, η παρακάτω διαδικασία ακολουθείται **ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ** σε κάθε περίπτωση που επιβάλλεται η αντικατάσταση Π.Ε.Α. / Έκθεσης Επιθεώρησης Συστημάτων Θέρμανσης και Κλιματισμού. **Η μη τήρησή της**, σύμφωνα με το άρθρο 19 (παρ.2) του ν.4122/2013 (Α' 42), όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 69 του ν.4685/2020 (Α' 92), **επισύρει κυρώσεις**. Οι προηγούμενες κυρώσεις επιβάλλονται και στην περίπτωση υποβολής επανειλημμένων αιτημάτων για ανάκληση/αντικατάσταση και ειδικότερα όταν αυτά υπερβαίνουν το πέντε τοις εκατό (5%) του συνολικού αριθμού Π.Ε.Α. ή του συνολικού αριθμού Εκθέσεων Επιθεώρησης Συστημάτων Θέρμανσης ή του συνολικού αριθμού Εκθέσεων Επιθεώρησης Συστημάτων Κλιματισμού που έχει εκδώσει ο Ενεργειακός Επιθεωρητής.

ΦΑΣΗ Α: Υποβολή Αιτήματος Ανάκλησης

1. Από τη λίστα με τις «Οριστικά Υποβληθείσες Επιθεωρήσεις», επιλέξτε «Ανάκληση». Εναλλακτικά, ανοίξτε τη σελίδα της Επιθεώρησης και επιλέξτε από εκεί «Ανάκληση». Θα εμφανιστούν τα στοιχεία της επιθεώρησης.
2. Μόλις εμφανιστεί η σελίδα της Επιθεώρησης, ελέγξτε αν αυτή είναι πράγματι η Επιθεώρηση που πρέπει να ανακαλέσετε και αν ναι, απαντήστε «Ναι» στη σχετική επιβεβαίωση που σας ζητείται.
3. Συμπληρώστε τη φόρμα που εμφανίζεται:
 - α Περιγράψτε με σαφήνεια τους **λόγους ανάκλησης**, καθώς και τα **τροποποιούμενα στοιχεία** της Επιθεώρησης.¹ Μπορείτε να γράψετε μέχρι 4000 χαρακτήρες. Εάν χρειάζεται να γράψετε περισσότερους, ή αν σας έχει ζητηθεί από το αρμόδιο Τμήμα Επιθεώρησης Ενέργειας των Σωμάτων Επιθεώρησης Βορείου και Νοτίου Ελλάδος του Υ.Π.ΕΝ./Γ.Δ.Σ.Ε.Ε. να υποβάλλετε συμπληρωτικό υπόμνημα/τεχνική έκθεση με το αίτημά σας, μπορείτε να ανεβάσετε στο «Αρχείο Τεκμηρίωσης» (βλ. παρακάτω), σχετικό αρχείο word με διευκρινίσεις.
 - β Απαντήστε «**Ναι**» ή «**Όχι**» στην ερώτηση: «Έχει παραδοθεί στον κατά νόμο υπόχρεο το Π.Ε.Α / η Έκθεση Επιθεώρησης;». Εάν η επιλογή σας είναι "**Ναι**", τότε θα πρέπει να αναφέρετε τα στοιχεία του κατά νόμο υπόχρεου (ιδιότητα, ονοματεπώνυμο, στοιχεία επικοινωνίας) στο αντίστοιχο πεδίο «Αναφορά Παράδοσης» που έχει παραλάβει το Π.Ε.Α./Έκθεση.
 - γ Ανεβάστε το «Αρχείο Τεκμηρίωσης», το οποίο περιλαμβάνει **υποχρεωτικά**², την Υπεύθυνη Δήλωση του κατά νόμο υπόχρεου³ και προαιρετικά, άλλα αρχεία που τεκμηριώνουν τεχνικά/επιστημονικά το αίτημα ανάκλησής σας.
 - δ Επιλέξτε «Υποβολή Αιτήματος»⁴.

Μόλις ολοκληρώσετε αυτή τη διαδικασία, η επιθεώρηση θα μετακινηθεί στη λίστα «Επιθεωρήσεις Υπό Ανάκληση», όπου θα υπάρχει η ένδειξη «Έχει Υποβληθεί Αίτημα Ανάκλησης».

¹ **Αίτημα ανάκλησης**, στο οποίο δεν διατυπώνονται σαφώς οι λόγοι και τα τροποποιούμενα στοιχεία, «**ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΤΑΙ**» απευθείας από το αρμόδιο Τμήμα Επιθεώρησης Ενέργειας.

² Είναι **υποχρεωτική** η υποβολή **Υπεύθυνης Δήλωσης του κατά νόμο υπόχρεου στο Αρχείο Τεκμηρίωσης του αιτήματος ανάκλησης**, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 19 του ν.4122/2013, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει. Στην αντίθετη περίπτωση το αίτημα ανάκλησης «**ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΤΑΙ**» από το αρμόδιο Τμήμα Επιθεώρησης Ενέργειας.

³ Η **Υπεύθυνη Δήλωση του κατά νόμου υπόχρεου** θα πρέπει να φέρει ψηφιακή υπογραφή αυτού ή βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής του από Δημόσια Αρχή. Στην Υπεύθυνη Δήλωση θα δηλώνεται ότι ο κατά νόμο υπόχρεος επιθυμεί την ανάκληση/αντικατάσταση του Π.Ε.Α. ή της Έκθεσης. Στην αντίθετη περίπτωση το αίτημα ανάκλησης «**ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΤΑΙ**» από το αρμόδιο Τμήμα Επιθεώρησης Ενέργειας.

⁴ Το αίτημα ανάκλησης **μπορεί να υποβληθεί** μόνο όταν έχει «**ανεβεί**» το Αρχείο Τεκμηρίωσης.

ΦΑΣΗ Β: Παρακολούθηση της πορείας του αιτήματος ανάκλησης και αντικατάσταση της Επιθεώρησης

1. Μετά την υποβολή του αιτήματος ανάκλησης, το αρμόδιο Τμήμα Επιθεώρησης Ενέργειας των Σωμάτων Επιθεώρησης Βορείου και Νοτίου Ελλάδος του Υ.Π.ΕΝ./Γ.Δ.Σ.Ε.Ε. θα το εξετάσει και θα προβεί στην έγκριση ή απόρριψή του.
2. Στην περίπτωση όπου το αίτημα ανάκλησης:
 - α **Εγκριθεί**, η Επιθεώρηση θα μετακινηθεί στη λίστα «Ανακληθείσες Επιθεωρήσεις» με την ένδειξη «**Το Αίτημα Ανάκλησης έχει εγκριθεί/Αντικατάσταση από νέα επιθεώρηση**».
Μπαίνοντας στην Επιθεώρηση μπορείτε να δείτε και τα σχόλια του αρμόδιου Τμήματος Επιθεώρησης Ενέργειας των Σωμάτων Επιθεώρησης Βορείου και Νοτίου Ελλάδος του Υ.Π.ΕΝ./Γ.Δ.Σ.Ε.Ε. που εξέτασε το αίτημα ανάκλησης.
Για τη δημιουργία της νέας επιθεώρησης, θα **πρέπει να ακολουθήσετε** τα παρακάτω βήματα:
 - Χρησιμοποιήστε την επιλογή «Αντικατάσταση από νέα επιθεώρηση». Τότε, θα δημιουργηθεί μία νέα επιθεώρηση, η οποία θα είναι κατ' αρχήν αντίγραφο της ανακληθείσας.
 - Καταχωρήστε όποιες αλλαγές επιθυμείτε στη νέα επιθεώρηση που θα έχει δημιουργηθεί με τον προηγούμενο τρόπο.
 - Επιλέξτε «Οριστική Υποβολή».⁵
 - β **Απορριφθεί**, η Επιθεώρηση θα μετακινηθεί στη λίστα «Οριστικά Υποβληθείσες Επιθεωρήσεις» με την ένδειξη «**Είχε υποβληθεί αίτημα ανάκλησης το οποίο απορρίφθηκε**». Μπαίνοντας στην Επιθεώρηση μπορείτε να δείτε και τα σχόλια του αρμόδιου Τμήματος Επιθεώρησης Ενέργειας των Σωμάτων Επιθεώρησης Βορείου και Νοτίου Ελλάδος του Υ.Π.ΕΝ./Γ.Δ.Σ.Ε.Ε. που εξέτασε το αίτημα ανάκλησης.

Για περισσότερες πληροφορίες επί της διαδικασίας ανάκλησης / αντικατάστασης Π.Ε.Α. και Εκθέσεων Επιθεώρησης, παρακαλούμε όπως αποστείλετε ηλεκτρονικό μήνυμα στις διευθύνσεις:

ene-ne@prv.ypeka.gr (Γ.Δ.Σ.Ε.Ε./Σώμα Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδος/Τμήμα Επιθεώρησης Ενέργειας)

eyepen-ve@prv.ypeka.gr (Γ.Δ.Σ.Ε.Ε./Σώμα Επιθεώρησης Βορείου Ελλάδος/Τμήμα Επιθεώρησης Ενέργειας).

⁵ Η Οριστική Υποβολή της «νέας» Επιθεώρησης είναι υποχρεωτική προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία της ανάκλησης.