

Οδηγίες για τη διαδικασία τροποποίησης Προτάσεων Εξοικονόμησης Ενέργειας σε εν ισχύ Π.Ε.Α. κτηρίων κατοικίας

Σας ενημερώνουμε ότι, η τροποποίηση των προτάσεων εξοικονόμησης ενέργειας σε εν ισχύ Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (Π.Ε.Α.) κτηρίων κατοικίας, το οποίο πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το χρηματοδοτικό πρόγραμμα «Εξοικονομώ 2023», πραγματοποιείται μέσω της διαδικασίας δημιουργίας ηλεκτρονικού Προσαρτήματος στο ηλεκτρονικό Αρχείο Επιθεωρήσεως Κτηρίων που υποστηρίζεται από το πληροφοριακό σύστημα buildingcert.gr.

Η διαδικασία αυτή :


- **Εφαρμόζεται** σε όλα τα εν ισχύ Π.Ε.Α. κτηρίων κατοικιών (πολυκατοικία, μονοκατοικία, διαμερίσματα) ανεξαρτήτως λόγου έκδοσης αυτών υπό την προϋπόθεση ότι έχουν εκδοθεί με το λογισμικό ΤΕΕ-KENAK 1.31.
- **Ακολουθείται** από έκαστο Ενεργειακό Επιθεωρητή προκειμένου να τροποποιήσει τις προτάσεις εξοικονόμησης ενέργειας σε Π.Ε.Α. κτηρίων κατοικιών που έχει εκδώσει ο ίδιος **και όχι** άλλος Ενεργειακός Επιθεωρητής.
- **Χρησιμοποιείται** για την τροποποίηση **μόνο** των προτάσεων εξοικονόμησης ενέργειας σε εν ισχύ Π.Ε.Α. κτηρίων κατοικιών **και όχι** για την αλλαγή οποιωνδήποτε άλλων στοιχείων του Π.Ε.Α., όπως δνση ακινήτου, τίτλο κτηριακής μονάδας, φωτογραφία, ηλεκτρονικό αρχείο δεδομένων (xml), κ.ά. Στην περίπτωση όπου απαιτείται να διορθωθούν άλλα στοιχεία του Π.Ε.Α. εκτός των συστάσεων εξοικονόμησης ενέργειας θα πρέπει να ακολουθείται η διαδικασία ανάκλησης του Π.Ε.Α., όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 19 του ν.4122/2013 (Α' 42), ως ισχύει.
- **Δημιουργεί** ένα ηλεκτρονικό έντυπο που ονομάζεται «Προσάρτημα στο Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ)», το οποίο αντλείται μέσω διαδικασιών διαλειτουργικότητας από το πληροφοριακό σύστημα που υποστηρίζει το χρηματοδοτικό πρόγραμμα «Εξοικονομώ 2023», όταν υποβληθεί το εν ισχύ Π.Ε.Α. στο τελευταίο. Το ηλεκτρονικό Προσάρτημα μπορεί να τροποποιηθεί πολλές φορές μέχρι να υποβληθεί το Π.Ε.Α. στο πληροφοριακό σύστημα του χρηματοδοτικού προγράμματος.

ΠΡΟΣΟΧΗ: Πριν χρησιμοποιήσετε τη διαδικασία δημιουργίας του ηλεκτρονικού Προσαρτήματος θα πρέπει καταρχήν, να ελέγξετε την ορθότητα των στοιχείων του ηλεκτρονικού αρχείου δεδομένων (xml) του εν ισχύ Π.Ε.Α. και εν συνεχεία να τρέξετε το xml αρχείο με το λογισμικό ΤΕΕ-KENAK 1.31. Σε περίπτωση όπου σας εμφανιστεί μήνυμα προειδοποιήσεων με «περίεργες τιμές» τότε ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ θα πρέπει να προβείτε σε ανάκληση του Π.Ε.Α. για τη διόρθωση των τιμών αυτών και να μην χρησιμοποιήσετε την εφαρμογή για τη δημιουργία ηλεκτρονικού Προσαρτήματος.

Υπενθυμίζεται, ότι το πληροφοριακό σύστημα **δεν ελέγχει** την ορθότητα των ενεργειακών δεδομένων των ηλεκτρονικών αρχείων xml που υποβάλλει ο Ενεργειακός Επιθεωρητής. Σε περίπτωση όπου διαπιστωθεί καταγραφή και υποβολή ανακριβών στοιχείων κατά τον έλεγχο των αρχείων xml από τα αρμόδια Τμήματα Επιθεώρησης Ενέργειας των Σωμάτων Επιθεώρησης Ν.Ε. και Β.Ε. της Γενικής Δνσης Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών Υ.Π.ΕΝ. **επιβάλλονται κυρώσεις** στον Ενεργειακό Επιθεωρητή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 56 του ν.4409/2016 (Α' 136), ως ισχύει.


Για να δημιουργήσετε το ηλεκτρονικό Προσάρτημα Π.Ε.Α. θα πρέπει να ακολουθήσετε τα ακόλουθα στάδια:

1. Μπείτε στην επιθεώρηση στην οποία θέλετε να προσθέσετε προσάρτημα και ανοίξετε τον σύνδεσμο «Διαχείριση Προσαρτημάτων».



Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας

Αρχείο Ενεργειακών Επιθεωρήσεων
Περιβάλλον Εξωτερικών Δοκιμών



Επιθεωρήσεις Κτιρίων
Επιθεωρήσεις Συστ. Θέρμανσης
Επιθεωρήσεις Συστ. Κλιματισμού
Κεντρική σελίδα χρήστη

Στην επιθεώρηση αυτή δεν μπορούν να γίνουν αλλαγές για τους παρακάτω λόγους:

- Η επιθεώρηση έχει υποβληθεί οριστικά

Δημοουργία Αρχείου XML
για εισαγωγή στο λογισμικό της
επιθεώρησης

Προβολή Πιστοποιητικού
Σελ. 1

Ανάκληση
Σελ. 2

Αρ. Πρωτοκόλλου: []

Επιθεώρηση Κτιρίου

Επιθεωρητής: []

A.M.: []

Αρ. Ασφαλείας: []

Κτίριο Αναφοράς: 126.0 kWh/m²
Υπάρχον Κτίριο: 397.3 kWh/m²

Ενεργ. Κλάση: H
Επιφάνεια: 245.8 m²

Ισχύς Συστ. Θέρμανσης: 49.3 kW
Ισχύς Συστ. Κλιματισμού: 12.8 kW

Αν τα παραπάνω αποτελέσματα δεν συμφωνούν με τα αποτελέσματα του TEE-KENAK, δείτε εδώ.

Λόγος Έκδοσης Πιστοποιητικού

Λόγος Έκδοσης Πιστοποιητικού: Εξοικονομική κατ' οίκον II - πρώτη ενεργειακή επιθεώρηση

Συμπληρώστε αυτό το πεδίο μόνον εάν πιο πάνω, ως λόγο Έκδοσης Πιστοποιητικού, επιλέξατε "Άλλος...".

Άλλα Τεχνικά Στοιχεία

Κτιριακή Μονάδα & Τίτλος της: []

Αφορά σε:
 Ολόκληρο Κτίριο
 Κτιριακή Μονάδα
 Αν η επιθεώρηση αφορά Κτιριακή Μονάδα, καταχωρείστε παρακάτω τον τίτλο της

Χρήση Κτιρίου: Πολυκατοικία

Προσάρτημα & Σχέσεις με άλλες επιθεωρήσεις

Στην επιθεώρηση αυτή δεν έχει καταχωρηθεί προσάρτημα.

Διαχείριση Προσαρτημάτων

Εισαγωγή Αρχείου Εν. Επιθεώρησης (XML):

Το Αρχείο Ενεργ. Επιθεώρησης: []

2. Στην οθόνη που θα προκύψει, μπορείτε να επιλέξετε αν θα δείτε τυχόν προσάρτημα που είχε δημιουργηθεί στην ίδια επιθεώρηση για το «Εξοικονομώ – Αυτονομώ 2020», το «Εξοικονομώ 2021», «Εξοικονομώ – Ανακαινίζω για νέους» ή να δημιουργήσετε νέο προσάρτημα για το «Εξοικονομώ 2023».



Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας

Αρχείο Ενεργειακών Επιθεωρήσεων
Περιβάλλον Εξωτερικών Δοκιμών



Επιθεωρήσεις Κτιρίων
Επιθεωρήσεις Συστ. Θέρμανσης
Επιθεωρήσεις Συστ. Κλιματισμού
Κεντρική σελίδα χρήστη

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ: Σας ενημερώνουμε ότι ενεργοποιήθηκε η δυνατότητα δημιουργίας ηλεκτρονικού Προσαρτήματος για την τροποποίηση των προτάσεων εξοικονόμησης ενέργειας, σε εν ισχύ Π.Ε.Α. κτηρίων κατοικιών που θα υποβληθούν στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα "Εξοικονομώ - Ανακαινίζω για νέους".
[Δείτε τις σχετικές οδηγίες](#)

Στοιχεία της επιθεώρησης:

Α.Π.:	Ημερομ. & Ώρα Ορ. Υποβολής:	Διευθυνση:
	06/03/2018 21:55	
Ενεργ. Κλάση:	Ενεργ. Κατανάλωση Υπάρχοντος Κτιρίου:	Ενεργ. Κατανάλωση Κτιρίου Αναφοράς:
H	397.3	126.0

Δημοουργία Νέου Προσαρτήματος

Δεν βρέθηκε Προσάρτημα της επιθεώρησης για το Εξοικονομώ 2023
 Για μετάβαση στο Προσάρτημα για το Εξοικονομώ - Ανακαινίζω για νέους [πατήστε εδώ](#)
 Για μετάβαση στο Προσάρτημα για το Εξοικονομώ 2021 [πατήστε εδώ](#)
 Για μετάβαση στο Προσάρτημα για το Εξοικονομώ - Αυτονομώ (2020) [πατήστε εδώ](#)

Κεντρική Σελίδα
Τελευταία νέα
Οδηγίες Χρήσης
ΚΑΠΕ
ΥΠΕΚΑ



ABOUT SSL CERTIFICATES

3. Εναλλακτικά, μπορείτε να μεταβείτε στο προσάρτημα του «Εξοικονομώ – Αυτονομώ 2020» ή του «Εξοικονομώ 2021» ή του «Εξοικονομώ – Ανακαινίζω για νέους» (αν είχατε κάνει) και να το μεταφέρετε στο «Εξοικονομώ 2023».

Α.Π.:	Ημερομ. & Ώρα Ορ. Υποβολής:	Διευθυνση:
	06/03/2018 21:55	
Ενεργ. Κλάση:	Ενεργ. Κατανάλωση Υπάρχοντος Κτιρίου:	Ενεργ. Κατανάλωση Κτιρίου Αναφοράς:
H	397.3	126.0

Για μετάβαση στο Προσάρτημα για το Εξοικονομώ 2023 πατήστε εδώ
 Για μετάβαση στο Προσάρτημα για το Εξοικονομώ - Ανακαινίζω για νέους πατήστε εδώ
Βλέπετε το Προσάρτημα της επιθεώρησης για το Εξοικονομώ 2021
 Για μετάβαση στο Προσάρτημα για το Εξοικονομώ - Αυτονομώ (2020) πατήστε εδώ

Για μεταφορά του Προσαρτήματος στο Εξοικονομώ 2023 πατήστε εδώ
 Για μεταφορά του Προσαρτήματος στο Εξοικονομώ - Ανακαινίζω για νέους πατήστε εδώ

A/A Προσαρτήματος: [Redacted]
Αρχείο XML:
 Ανέβηκε στις: 18/04/2022 20:41:00
 Μέγεθος: 56310 bytes
 Κατεβάστε το αρχείο

Συστάσεις:

1. Αντ/ση κουφωμάτων + Μόνωση δώματος + όψεων + Α/Θ αέρα/νερού+ Ηλιακός Θερμοσίφωνας

Ενεργ. Κλάση	Εξοικονόμηση πρωτ. ενέργειας	Μείωση Εκπομπών CO₂
B	286.8 kWh / m ²	69.21 kWh / m ²

2. Αντικατάσταση κουφωμάτων + Μόνωση δώματος + Μόνωση όψεων + Λέβητας πετρελαίου.

Ενεργ. Κλάση	Εξοικονόμηση πρωτ. ενέργειας	Μείωση Εκπομπών CO₂
Δ	0.0 kWh / m ²	0.0 kWh / m ²

3. Αντικατάσταση κουφωμάτων + Μόνωση δώματος + Μόνωση όψεων.

Ενεργ. Κλάση	Εξοικονόμηση πρωτ. ενέργειας	Μείωση Εκπομπών CO₂

4. Όποια από τις δύο παραπάνω διαδικασίες και αν ακολουθήσετε, μπορείτε κατόπιν να ανεβάσετε αρχείο XML για το προσάρτημα.

Α.Π.:	Ημερομ. & Ώρα Ορ. Υποβολής:	Διευθυνση:
	06/03/2018 21:55	
Ενεργ. Κλάση:	Ενεργ. Κατανάλωση Υπάρχοντος Κτιρίου:	Ενεργ. Κατανάλωση Κτιρίου Αναφοράς:
H	397.3	126.0

Δημιουργία Νέου Προσαρτήματος

Βλέπετε το Προσάρτημα της επιθεώρησης για το Εξοικονομώ 2023
 Για μετάβαση στο Προσάρτημα για το Εξοικονομώ - Ανακαινίζω για νέους πατήστε εδώ
 Για μετάβαση στο Προσάρτημα για το Εξοικονομώ 2021 πατήστε εδώ
 Για μετάβαση στο Προσάρτημα για το Εξοικονομώ - Αυτονομώ (2020) πατήστε εδώ

Για διαγραφή του Προσαρτήματος πατήστε εδώ
 Για μεταφορά του Προσαρτήματος στο Εξοικονομώ 2023 πατήστε εδώ
 Για μεταφορά του Προσαρτήματος στο Εξοικονομώ - Ανακαινίζω για νέους πατήστε εδώ

A/A Προσαρτήματος: [Redacted]
Αρχείο XML:
 Ανέβηκε στις: 18/04/2022 20:41:00
 Μέγεθος: 56310 bytes
 Κατεβάστε το αρχείο

Συστάσεις:

1. Αντ/ση κουφωμάτων+ Μόνωση δώματος + όψεων + Α/Θ αέρα/νερού+ Ηλιακός Θερμοσίφωνας

Ενεργ. Κλάση	Εξοικονόμηση πρωτ. ενέργειας	Μείωση Εκπομπών CO₂
B	286.8 kWh / m ²	69.21 kWh / m ²

2. Αντικατάσταση κουφωμάτων + Μόνωση δώματος + Μόνωση όψεων + Λέβητας πετρελαίου.

Ενεργ. Κλάση	Εξοικονόμηση πρωτ. ενέργειας	Μείωση Εκπομπών CO₂
Δ	0.0 kWh / m ²	0.0 kWh / m ²

3. Αντικατάσταση κουφωμάτων + Μόνωση δώματος + Μόνωση όψεων.

Ενεργ. Κλάση	Εξοικονόμηση πρωτ. ενέργειας	Μείωση Εκπομπών CO₂

Ανεβάστε νέο αρχείο XML (θα αντικαταστήσει το προηγούμενο):
 Browse... | No file selected.
 Αποστολή Αρχείου

Η διαδικασία αυτή μπορεί να εκτελεστεί κατ' επανάληψη ακόμη και αφού υποβληθεί το Π.Ε.Α. στο πληροφοριακό σύστημα του χρηματοδοτικού προγράμματος «Εξοικονομώ 2023». Σε περίπτωση όπου επιθυμείτε να τροποποιήσετε το Προσάρτημα που έχετε δημιουργήσει μπορείτε να ανεβάσετε νέο αρχείο xml (θα αντικαταστήσει το προηγούμενο) και τότε, θα δημιουργηθεί ένα νέο Προσάρτημα που θα αντικαταστήσει το προηγούμενο. Η διαδικασία θα «κλειδώσει» όταν κλείσει ο πρώτος κύκλος του «Εξοικονομώ 2023».

Σε περίπτωση όπου επιθυμείτε να διαγράψετε το Προσάρτημα που έχετε δημιουργήσει και να παραμείνουν οι συστάσεις στο εν ισχύ Π.Ε.Α., ως έχουν, τότε επιλέξτε «Διαγραφή του Προσαρτήματος».

Α.Π.:	Ημερομ. & Ώρα Ορ. Υποβολής:	Διευθυνση:
	06/03/2018 21:55	

Ενεργ. Κλάση:	Ενεργ. Κατανάλωση Υπάρχοντος Κτιρίου:	Ενεργ. Κατανάλωση Κτιρίου Αναφοράς:
H	397.3	126.0

Δημιουργία Νέου Προσαρτήματος

Βλέπετε το Προσάρτημα της επιθεώρησης για το Εξοικονομώ 2023
Για μετάβαση στο Προσάρτημα για το Εξοικονομώ - Ανακαινίζω για νέους πατήστε εδώ
Για μετάβαση στο Προσάρτημα για το Εξοικονομώ 2021 πατήστε εδώ
Για μετάβαση στο Προσάρτημα για το Εξοικονομώ - Αυτονομώ (2020) πατήστε εδώ

Για διαγραφή του Προσαρτήματος πατήστε εδώ

Για μεταφορά του Προσαρτήματος στο Εξοικονομώ 2023 πατήστε εδώ
Για μεταφορά του Προσαρτήματος στο Εξοικονομώ - Ανακαινίζω για νέους πατήστε εδώ

A/A Προσάρτηματος: [Redacted]		
Αρχείο XML:		
Ανέβηκε στις: 18/04/2022 20:41:00		
Μέγεθος: 56310 bytes		
Κατεβάστε το αρχείο		
Συστάσεις:		
1. Αντ/ση κουφωμάτων+ Μόνωση δώματος + όψεων + Α/Θ αέρα/νερού+ Ηλιακός Θερμοσίφωνας		
Ενεργ. Κλάση	Εξοικονόμηση πρωτ. ενέργειας	Μείωση Εκπομπών CO ₂
B	286.8 kWh / m ²	69.21 kWh / m ²
2. Αντικατάσταση κουφωμάτων + Μόνωση δώματος + Μόνωση όψεων + Λέβητας πετρελαίου.		
Ενεργ. Κλάση	Εξοικονόμηση πρωτ. ενέργειας	Μείωση Εκπομπών CO ₂
Δ	0.0 kWh / m ²	0.0 kWh / m ²
3. Αντικατάσταση κουφωμάτων + Μόνωση δώματος + Μόνωση όψεων.		

Ανεβάστε νέο αρχείο XML (θα αντικαταστήσει το προηγούμενο):
 No file selected.

ΠΡΟΣΟΧΗ: Μετά την αποστολή του αρχείου xml, το πληροφοριακό σύστημα θα ελέγξει εάν τα στοιχεία του υφιστάμενου κτηρίου/κτηριακής μονάδας στο νέο ηλεκτρονικό αρχείο xml που υποβάλλατε, είναι ίδια με τα αντίστοιχα του αρχείου xml που είχε χρησιμοποιηθεί για την έκδοση του Π.Ε.Α.

Όταν διαπιστωθούν αλλαγές στα στοιχεία του υφιστάμενου κτηρίου, ή άλλο πρόβλημα κατά την επίλυση των σεναρίων η διαδικασία δημιουργίας Προσαρτήματος δεν ολοκληρώνεται και εμφανίζεται μήνυμα στην οθόνη του χρήστη **«Η επεξεργασία του αρχείου απέτυχε!»**.

Επισημαίνεται ότι, η διαδικασία δημιουργίας ηλεκτρονικού Προσαρτήματος μπορεί να μην ολοκληρωθεί σε περιπτώσεις όπου το αρχείο xml δεν έχει δημιουργηθεί με το λογισμικό TEE-KENAK 1.31 και εμφανίζει «Περίεργες τιμές». Σε κάθε περίπτωση όπου αντιμετωπίσετε πρόβλημα μπορείτε να μας ενημερώσετε στην ηλεκτρονική δνση: helpdesk@buildingcert.gr

Για περισσότερες πληροφορίες επί της διαδικασίας ανάκλησης / αντικατάστασης Π.Ε.Α., όπως και της δημιουργίας του ηλεκτρονικού Προσαρτήματος, παρακαλούμε όπως αποστείλετε ηλεκτρονικό μήνυμα στις διευθύνσεις:

ene-ne@prv.ypeka.gr (Σώμα Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδος/Τμήμα Επιθεώρησης Ενέργειας)

eyepen-ve@prv.ypeka.gr (Σώμα Επιθεώρησης Βορείου Ελλάδος/Τμήμα Επιθεώρησης Ενέργειας).